

## bethgeundpartner – Pressemitteilung

### **Schramm & Schoen Immobilien kaufen Merkurpark von Gotic Epsilon**

**Hannover, 16. August 2012** - Das in Hannover ansässige Immobilienunternehmen Schramm & Schoen Immobilien AG hat von der in schwedischer Hand befindlichen Gotic Epsilon B.V., Amsterdam, die in Laatzen gelegene Immobilie „Merkurpark“ erworben. Über den Kaufpreis für die im Jahr 1991 errichtete Immobilie mit einer Gesamtmietfläche von ca. 7.228 m<sup>2</sup> auf sieben Etagen haben die Parteien Stillschweigen vereinbart. Der Verkäufer wurde bei der Transaktion von Bird & Bird, Frankfurt am Main, beraten. Für Schramm & Schoen führte Rechtsanwalt Frank U. Schuster von bethgeundpartner | immobilienanwälte, Hannover, die Verhandlungen. Die auf Special Situations spezialisierte Waterway Investments GmbH, Frankfurt am Main, strukturierte und begleitete den Verkauf.

Die Schramm & Schoen Immobilien AG gehört zu den führenden Immobilienhäusern in der Landeshauptstadt Hannover. Wesentliche Geschäftsbereiche sind - neben dem eigenen Immobilienerwerb - Beratungsleistungen im Rahmen von Projektentwicklungen und Immobilieninvestitionen von privaten und institutionellen Investoren.

### **Über bethgeundpartner | immobilienanwälte**

Die 1984 durch Uwe Bethge gegründete hannoversche Kanzlei steht seit mehr als 25 Jahren für die hundertprozentige Beratung und Vertretung in allen Fragen des Immobilienrechts. Die Kanzlei bietet eine umfassende Rechtsberatung und -vertretung in allen immobilienrelevanten Rechtsgebieten. Mehr dazu unter [www.bethgeundpartner.de](http://www.bethgeundpartner.de).

### **bethgeundpartner | immobilienanwälte**

Anwaltsgesellschaft bürgerlichen Rechts und Notar  
Rathenastr. 12, 30159 Hannover  
Telefon 0511 / 360 860 - Telefax 0511 / 360 86 86  
[kanzlei@bethgeundpartner.de](mailto:kanzlei@bethgeundpartner.de) - [www.bethgeundpartner.de](http://www.bethgeundpartner.de)

### **Pressekontakt:**

Rechtsanwältin Simone Engel  
Tel: 0511 / 360 860  
Mobil: 0173 / 20 98 283  
[engel@bethgeundpartner.de](mailto:engel@bethgeundpartner.de)